

ಚನ್ನ ಬಸಪ್ಪನು, ಮೈಸೂರಿಗೋಸ್ಕರ ಡಿಟೋ ಹೊಸಕೋಟೆ ವಾಸಸ್ಥರಾಗಿ ಮೃತಪಟ್ಟ ಕೊಲ್ಲಪ್ಪನವರ ಬಿಂದಿಗೆ ಬಗ್ಗಾಗಿ ಖರೀದಕ್ಕ 950 ರೂಪಾಯಿ ಸಾಲವನ್ನು ವಸೂಲ್ಯಾಡುವದಕ್ಕೆ 1860ನೇ ಇಸವಿ 27ನೇ ಆಕ್ಟು, ಮೇರಿಗೆ ಸರಟಿಫಿಕೇಟ್ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕೋರ್ಟಿಗೆ ಬಾಯಿವ್ವ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ದರಖಾಸ್ತದಾರರಾದ ಚನ್ನ ಬಸಪ್ಪನ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸೆ 1895ನೇ ಇಸವಿ ಮೇ ತಿಂಗಳ ತಾರೀಖು 31ರಲ್ಲಿ ಕೇಳಿ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್ ಪಡೆಯತಕ್ಕ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ವಿಮರ್ಶೆ ಮಾಡಲ್ಪಡುತ್ತೆ. ಆ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮೃತಪಟ್ಟ ಕೊಲ್ಲಪ್ಪನವರ ಆಸ್ತಿಗೆ ಹಕ್ಕು ದಾರರಾದ ವಿಸ್ವರೂ ಈ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿ ಇರಬೇಕೆಂದು ಇದರಿಂದ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿ ಇದೆ.

ಸೆ 1895ನೇ ಇಸವಿ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳ 11ನೇ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಕೋರ್ಟು ಮೊಹರ ನಿಸ್ತು ದಸ್ತಖತ್ತೂಡನೆ ಕೊಡೋಣಾಗಿದೆ.

1894—95ನೇ ಇಸವಿ ಆರ್ಜೀ ನಂಬರು 20

ಆರ್ಜೀದಾರ 1ನೇ ಮುರುಗಿವ್ವ ಕೋಂ ವಿಲರವ್ವ 2ನೇ ಕಲ್ಲಾಣಪ್ಪ ಬೀ ಮೇಲ್ವಸ್ತ ದಾವಣಗೆರೆ ವಾಸಿಗಳು, ಮೈಸೂರು ದಾವಣಗೆರೆ ಸ್ಥಳದ ದಾವಣಗೆರೆ ಮೈಸೂರು ಸಂಗಪ್ಪ ಕೋಂ ವಿಲರಭದ್ರಪ್ಪನ ಆಸ್ತಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ—  
ಸದರಿ ಮೈಸೂರು ಸಂಗಪ್ಪನಿಗೆ 1ನೇ ಆರ್ಜೀದಾರಳು ಅತ್ತೆಯೂ 2ನೇ ಆರ್ಜೀದಾರನು ಅಳಿಯನೂ ಆಗಬೇಕೆಂಬ ಹಕ್ಕಿನ ಮೇಲೆ ದಾವಣಗೆರೆ ಸ್ಥಳದ 1ನೇ ಮುರುಗಿವ್ವ 2ನೇ ಕಲ್ಲಾಣಪ್ಪ ಇವರು, ಸದರಿ ಮೈಸೂರು ಆಸ್ತಿ ಕಾಪಾಡುವದಕ್ಕೆ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್ ಬಗ್ಗೆ ಆರ್ಜೀ ಕೊಟ್ಟು ಇರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಆರ್ಜೀ ಹಿರುಂಗಿ ಬಗ್ಗೆ 1895ನೇ ಇಸವಿ ಜುಲೈ ತಾರೀಖು 14ರಲ್ಲಿ ಮೊಹರ ಮಾಡಿರುವದಾಗಿ ಇದರಿಂದ ನೋಟಿಸ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

1895ನೇ ಇಸವಿ ಏಪ್ರಿಲ್ ತಿಂಗಳ 12ನೇ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಕೋರ್ಟು ಮೊಹರ ನಿಸ್ತು ದಸ್ತಖತ್ತೂಡನೆ ಕೊಡೋಣಾಗಿದೆ.

ಬಿ. ತಿರುಮಲಾಚಾರ್,  
ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಜಡ್ಜ.

ಕಡೂರು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟು.  
ಚಿಕ್ಕ ಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು.  
ಇಸಿ ಹಾರಿನಾಮಾ.

ತಾರೀಖು 11ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ ಸೆ 1895ನೇ ಇಸವಿ.

ಇದರಿಂದ ನಮಸ್ತ ಜನಗಳಿಗೂ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವದೇನೆಂದರೆ,—ಚಿಕ್ಕ ಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಇದರಡಿ ನಮೂದುಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಕಾಫೀ ಸಾಗುವಳಿ ಬಗ್ಗಾಗಿ ದರಖಾಸ್ತ ಬಂದಿರೋದರಿಂದ ಸೆ 1895ನೇ ಇಸವಿ ಜುಲೈ ತಾರೀಖು 5ನೇ ಬುಧವಾರ ಹಗಲು 11 ಘಂಟೆಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರ ಸಾಹೇಬರವರ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ವಳಪಡಿಸಿ. ಚಿಕ್ಕ ಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಆಮಲದಾರರ ರೂಬರೂ ಚಿಕ್ಕ ಮಗಳೂರು ಮೊಕ್ಕಾಂನಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಅವುಗಳು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡುವವು.

2. ಮಾಮೂಲ ಪರತ್ತುಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಲೀಲಾವ ನಡಿಯತಕ್ಕದ್ದು ಎಕರೆ1ಕ್ಕೆ 10 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇಲೆ ಆಗುವ ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈನ್ ಯಾನೆ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಸವಾಲಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಬಾಯಿವ್ವ ಮಾಡುವ ಆಪ್ತರಿ ಚಡದರಖಾಸ್ತದಾರನಿಗೆ ಮೂರು ವಾರಗಳಿಂದ ಜಮೀನ್ ಹರಾಜನ್ನು ಬೈದ ಮಾಡೋಣಾಗುತ್ತದೆ. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಆ ಜಮೀನ್ ದರಖಾಸ್ತದಾರನಿಗೆ ಆಗುವ ಪಡ್ಡದಲ್ಲಿ ಆತನಿಂದ ಹಾಜರಾಗಿರುವ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಸವಾಲ್ ಮೊಬಲಗು (ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈನ್) ಪೈಕಿ ಯಾ ಚವಥಾ ಹಿಸ್ಸೇ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇಲೆ ಆಗುವ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಭರ್ತಿಗೆ ಜಮಾ ಹಿಡಿಯೋಣಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಆ ಜಮೀನನ್ನು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತದಾರನಲ್ಲದೆ ಇತರರಾರಾದರೂ ಪಡ್ಡದ ದರಖಾಸ್ತದಾರನ ಪುರೂ ಲೇವಣಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ವಾಪಸ್ ಮಾಡೋಣಾಗುತ್ತದೆ.

3. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈನ್ ಯಾನೆ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಸವಾಲ್ ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ಖರ್ಚು ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ನೀಡುವಾಗಲೂ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಸಂದರ್ಶ ವಿನಹ ಬಾಕಿ ಯಲ್ಲೂ ಮನ್ನಾ ಜಾತಿ ಮರಗಳ ಮೇಲಿನ ಸರಕಾರದ ಹಕ್ಕು ಇವುಗಳು ಅಡಗಿರುತ್ತವೆ.

4. ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗು ಪೈಕಿ ಶೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇಲೆ ಆಗುವ ಲೇವಣಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜು ಬೈದಾದ ವಡ ನೆಯೇ 2ನೇ ಪ್ರಾರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗುವ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಪುರೂ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಭರ್ತಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಆಪ್ತರಿ ಚಡ ದರಖಾಸ್ತದಾರ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವಂತೆ ಹರಾಜಾದ ತಾರೀಖು ಲಾಗಾದಂತೆ 15ನೇ ದಿನ ಸೂರ್ಯಾಸ್ತ ಮಯಕ್ಕೆ ಮುಂಜೆಯೇ ಆಪ್ತರಿ ಚಡದರಖಾಸ್ತದಾರನು ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ವಿಧಾಯಕ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲದೊಳಗೆ ಖರೀದಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪೂರ್ತಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡದೆ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಗಾಗಿ ತಗಲಿರುವ ಖರ್ಚು ವಜಾ ಜಾತಾ ಬಾಕಿನಂತ ಲೇವಣಾತಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ದಂಡವಾಗಿ ಶೇರತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಸೊತ್ತು ಪುನಹ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡುವದು, ಖರೀದಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ತಪ್ಪಿದ ಮನುಷ್ಯನ ಸೊತ್ತಿಗೆ ಯಿದ್ದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಂಡದ್ದಲ್ಲದೆ ಅನಂತರ ಡಿಟೋ ಸೊತ್ತನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವದರಲ್ಲಿ ವುತ್ಪತ್ತಿ ಯನ್ನು ಮೊಬಲಗಿನ ಯಾವ ಭಾಗದ ಹಕ್ಕೂ ಇಲ್ಲದವನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಪರಂತು ಈ ಪರತ್ತುನ್ನು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ತರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಧಿಕವಾದ ತೊಂದರೆ ಯಿದ್ದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಾದರೂ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರ ಸಾಹೇಬರವರಿಗೆ ತೋರಿಬಂದರೆ ಅಂಥಾವುಗಳನ್ನು ಸರಕಾರದ ಆರ್ದರ ಬಗ್ಗೆ ಫಿಫಾರಿಸ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ರೈಕ್ರಮೇಣ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ವುತ್ಪತ್ತಿ ಯಾಗುವ ಮೊಬಲಗು ಮೊದಲು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಚಡದರಖಾಸ್ತ ಮಾಡಿ ತಪ್ಪುಹೋದ ಮನುಷ್ಯನ ಸವಾಲಿಗಿಂತಲೂ ಕಮ್ಮಿ ಯಾಗುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಂಥಾ ವೆತ್ಯಾಸದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರವರು ಜಮಾನು ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

5. ಈ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಹರಾಜಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಪೂರೂ ಮೂರು ಸಾಲ್ ಆಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ 4ನೇ 5ನೇ ಸಾಲ್ ಅರ್ಧ ಆಕಾರ 6ನೇ ಸಾಲ್ ಲಾಗಾಯತ್ತು ಮತ್ತು ಅನಂತರ ಸಹ ಪೂರಾ ಆಕಾರ ಈ ಮೇಲೆ ಕೊಟ್ಟುಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸ ತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ರಿಯಾಯತ್ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಘುಂಜಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಾಗುವಳಿ ಲಾಯಬ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಾಗುವಳಿಗೆ ತರಲು ಪ್ರಾಂಶುಕವಾದ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡದೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಇರುವ ನಾಟುವನ್ನು ಕತಾಯಿಸಿಕೊಂಡೇ ಆಗಲಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಯಾವ ಭಾಗವನ್ನಾದ ರೂ ಪೈಲ್ ಮಾಡಿಯೇ ಆಗಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ರಿಯಾಯತಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡುವ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪೂರೂ ಸಾಲ್ ಲಾಗಾಯ ತು ಪೂರಾ ಆಕಾರ ಕೊಡಲ್ಪಡುವಂತೆ ಬರಹ ಮೂಲಕವಾಗಿ ಹರಾಜುದಾರನು ಮುಚ್ಚಳಿಕೆಯಿಂದ ಬದ್ಧನಾಗಬೇಕು.

ಸರ್ವೆ ನಂ.	ದರಖಾಸ್ತು ದಾರನ ಹೆಸರು.	ಜಮೀನ್ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಇರತಕ್ಕ ಸ್ಥಳ.	ಚತುರ್ಗಡಿ.	ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನಿನ		ಪರಾ.
				ಅಂತಸ್ತು	ಗಂಜಿ	
32	ಯೆ. ಜೆ. ಸಾಲ್ ಧಾನ.	ಪಂಡ್ರವಳ್ಳಿ	ಪೂರ್ವ ಸರ್ವೆ ನಂ. 34ನೇ ರಾಘವೇಂದ್ರಪ್ಪನವರ ಕಾಫಿ ತೋಟ ಪಟ್ಟಿ ಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 43ನೇ ಗೋಮಾಳ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 44ನೇ ಬ್ಯಾರವಳ್ಳಿ ರಾಮೇಗವುಡನ ತೋಟ	4311		
31			ವುತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 31ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ಕುಲ್	71		36
40			ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 30ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ಪಟ್ಟಿ ಮಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 43ನೇ ಜಂಗಿ ಮತ್ತು 42ನೇ ನಾಗಂ ಣ ಬೀ ಭಾಸ್ಕರಯ್ಯನ ಕಾಫಿ ತೋಟ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 32ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ವುತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 40ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ಕುಲ್	76		38
			ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸಂ. 30ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ಪಟ್ಟಿ ಮಕ್ಕೆ ಸಂ. 41ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ಸರ್ವೆ ನಂ. 168ನೇ ತರೀಕೆರ ನಾಗಂನ ಕಾಫಿ ತೋಟ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 50ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ಸರ್ವೆ ನಂ. 51ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 31ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ಡಾಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ಸ್ಥಳ. ವುತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 52ನೇ ಜಂಗಲಿ ಇದರಲ್ಲಿ ಇರುವ ನೀರು ಸರ್ಕಾರಿ ನಮೂದು ಮಾಡದೆ ಮಾಮೂ ಲಿನಂತೆ ಬಾಲಿಬಿಟ್ಟು ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂತ ಪರತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಹರಾಜು ಮಾಡಿಸುತ್ತ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಈ ಜಂಗಿ ಪಡೆದ ವರು ಸದರಿ ಪರತ್ತು ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಬರಕೊಡಬೇಕು.			

ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪರಾ.—ಬಂದು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಪೈಕಿ ಕೆಲವು ಜಾಗಕ್ಕೆ ದರಖಾಸ್ತು ಬಂದು ಕಟ್ಟಾ ಅಳತೆ ಪ್ರಕಾರ ಅಂದಾಜು ಎಕ ರ ಮೇಲೆ ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈಸ್ ವಸೂಲಾದಲ್ಲಿ ಕರಾರುವಾಕಾ ಮೋಜಿನೇ ಎಕರಿಗೆ ಗಣನೀಯವಾದಷ್ಟು ಕಮ್ಮಿ ಜಾಸ್ತಿ ಅದರ ಜಾಸ್ತಿ ಎಕ ರ ಸಂಬಂಧ ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈಸ್ ವಸೂಲಿ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಆಗಲಿ ಕಮ್ಮಿ ಎಕರೆ ಸಂಬಂಧ ವಾಪಸ್ ಪಡೆಯುವದಕ್ಕೆ ಆಗಲಿ ಜಮೀನ್ ಹಿಡು ವಳಿದಾರನು ಬದ್ಧ ವೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರಬೇಕು.

ಚಿಕ್ಕ ಮಗಳೂರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ತಾರೀಖು 10ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ ಸೆ 1895ನೇ ಇಸವಿ.

ಇದರಿಂದ ಸಮಸ್ತ ಜನಗಳಿಗೂ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವದೇನೆಂದರೆ,—ಚಿಕ್ಕ ಮಗಳೂರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕರಗೂರಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಇದರಡಿ ನಮೂದಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಕಾಫಿ ಸಾಗುವಳಿ ಬಗ್ಗಾಗಿ ದರಖಾಸ್ತು ಬಂದಿರೋಣದರಿಂದ ಸೆ 1895ನೇ ಇಸವಿ ಜುಲೈ ತಾರೀಖು 6ನೇ ಬುಧವಾರ ಹಗಲು 11 ಘಂಟೆಗೆ ಕಡೂರು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರ್ ಸಾಹೇಬರವರ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ವಳಪಡಿಸಿ ಚಿಕ್ಕ ಮಗಳೂರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅಮಲದಾರ್ ರೂಬರೂ ಚಿಕ್ಕ ಮಗಳೂರಿ ಮೊಕ್ಕಾನಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜು ಮೂಲ ಕ ಅವುಗಳು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡುವವು.

2. ಮಾಮೂಲಿ ಪರತ್ತುಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಲೀಲಾನ್ ನಡಿಯತಕ್ಕದ್ದು ಎಕರೆ 1ಕ್ಕೆ 10 ಹತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇಲೆ ಆಗುವ ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈಸ್ ಯಾನೆ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರ ಸವಾಲಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಬಾಯಿವ್ ಮಾಡುವ ಅಪ್ಪೆರಿ ಚಡದರಖಾಸ್ತು ದಾರನಿಗೆ ಮೂರು ವಾರಗಳಿಂದ ಜಮೀನ್ ಹರಾಜನ್ನು ಬೈದ ಮಾಡೋಣಾಗುತ್ತದೆ. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಆ ಜಮೀನ್ ದರಖಾಸ್ತು ದಾರನಿಗೆ ಆಗುವ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಆತನಿಂದ ಹಾಜರಾಗಿರುವ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರ ಸವಾಲೆ ಮೊಬಲಗು (ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈ ವೈಸ್) ಪೈಕಿ ಯಾ ಚವೆಥಾ ಹಿಸ್ಸೇ ಡಿಸಾಜಿಬೆ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇಲೆ



ಆಗುವ ದಿವಾಜಿ ಮೊಬಲಗು ಭರ್ತಿಗೆ ಜಮಾ ಹಿಡಿಯೋಣಾಗುತ್ತೆ. ಆದರೆ ಆ ಜಮಾನನ್ನು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ದರಬಾಸ್ತು ದಾರನಲ್ಲದ ಇತರರಾದರೂ ಪಡೆದರೆ ದರಬಾಸ್ತು ದಾರನ ಪುರೂ ಲೇವಣಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ವಾಪಸ್ ಮಾಡೋಣಾಗುತ್ತದೆ.

3. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅನ್ವೇಷಣೆ ಯಾನೆ ನಿಯಮವಾದ ಸರಕಾರ ಸವಾಲ್ ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ಖರ್ಚು ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ನೀಡಿದ ಯಾವಾಗಲೂ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಸಂದರ್ಶನ ವಿನಹ ಬಾಕಿ ಯೆಲ್ಲಾ ಮನ್ನಾ ಜಾತಿ ಮರಗಳ ಮೇಲಿನ ಸರಕಾರದ ಹಕ್ಕು ಇವುಗಳ ಅಡಗಿರುತ್ತವೆ.

4. ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗು ಪೈಕಿ ಶೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇಲೆ ಆಗುವ ಲೇವಣಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜು ಬೈದಾದ ವಡನೆಯೇ 2ನೇ ಪ್ಯಾರಾದಲ್ಲಿ ನಮೂದುಗುವ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಪುರೂ ದಿವಾಜಿ ಮೊಬಲಗು ಭರ್ತಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಆಬೈರ ಚಡ ದರಬಾಸ್ತು ದಾರ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವಂತೆ ಹರಾಜಾದ ತಾಲ್ಲೂಕು ಲಾಗಾಯತು 15ನೇ ದಿನದ ಸೂರ್ಯಾಸ್ತ ಮುಂಚೆಯೇ ಆಬೈರ ಚಡದರಬಾಸ್ತು ದಾರನು ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ವಿಧಾಯಕ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲದೊಳಗೆ ಬಿರಿದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪೂರ್ತಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡದೆ ದಿವಾಜಿ ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಬಿರಿದಿಗಾಗಿ ತಗಲಿರುವ ಖರ್ಚು ವಜಾ ಜಾತಾ ಬಾಕಿ ನಿಂತ ಲೇವಣಾತಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ದಂಡವಾಗಿ ಶೇರತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಸೊತ್ತು ಪುನಃ ವಿಕಯಿಸಲಪಡುವ ಮನುಷ್ಯನ ಸೊತ್ತಿಗೆ ಯಿದ್ದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಂಡದ್ದಲ್ಲದೆ ಅನಂತರ ಮೊಬಲಗಿನ ಯಾವ ಭಾಗದ ಹಕ್ಕೂ ಯಿಲ್ಲದವನಾಗಿ ಯಿರುತ್ತಾನೆ ಪರಂತು ಈ ಪರತನ್ನು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ತರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಧಿಕವಾದ ತೊಂದರೆ ಯಿದ್ದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಾದರೂ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರಿಗೆ ತೋರಿಸಿದರೆ ಅಂಥಾವುಗಳನ್ನು ಸರಕಾರದ ಆದರು ಬಗ್ಗೆ ಕಿಫಾರಸ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಕ್ರಮೇಣ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ವೃತ್ತಿ ಯಾಗುವ ಮೊಬಲಗು ಮೊದಲು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಚಡದರಬಾಸ್ತು ಮಾಡಿ ತಪ್ಪಿಹೋದ ಮನುಷ್ಯನ ಸವಾಲಿಗಿಂತಲೂ ಕಮಿಷನರಾಗುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಯಿಂಥಾ ವೆತ್ಯಾಸದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನ ರವರು ಜಮಾನು ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

5. ಈ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಹರಾಜಾದ ಜಮಾನನ್ನು ಪುರೂ ಮೂರೂ ಸಾಲ ಆಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಮುಖತ್ತು 4ನೇ 5ನೇ ಸಾಲ ಅರ್ಧ ಆಕಾರ 6ನೇ ಸಾಲ ಲಾಗಾಯತು ಮತ್ತು ಅನಂತರ ಸಹ ಪೂರಾ ಆಕಾರ ಈ ಮೇಲೆ ಕೊಟ್ಟುಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸ ತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ರಿಯಾಯತು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಜಮಾನಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಾಗುವಳಿ ಲಾಯಬಾ, ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಾಗುವಳಿಗೆ ತರಲು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾದ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡದೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಇರುವ ನುಟಾವನ್ನು ಕತರಾಯಿಸಿಕೊಂಡೇ ಆಗಲಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಯಾವ ಭಾಗವನ್ನಾದ ರೂ ಪೈಲೆ ಮಾಡಿಯೇ ಆಗಲಿ ಸದರೇ ಜಮಾನಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡುವ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪುರೂ ಸಾಲ ಲಾಗಾಯ ತು ಪೂರಾ ಆಕಾರ ಕೊಡಲ್ಪಡುವಂತೆ ಬರಹ ಮೂಲಕವಾಗಿ ಹರಾಜು ದಾರನು ಮುಚ್ಚಳಿಕೆಯಿಂದ ಬದ್ಧನಾಗಬೇಕು.

ಕ್ರ. ಸಂ. No.	ದರಬಾಸ್ತು ದಾರ ನ ಹೆಸರು.	ಜಮೀನ್ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಇರತಕ್ಕ ಸ್ಥಳ.	ಚತುರ್ಗಡಿ.	ದರಬಾಸ್ತು ಜಮಾನಿನ.		ಷರಾ.
				ಲ. ಸಂ.	ರ. ಸಂ.	
93	ಬಾಗಮನೆ ಅಂಣೆ ಗವುಡರು	ಪೈನೆಕೂಲ್ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಡಗ ಲಿನಾಡ ಮಾಗಣಿ ಕರಗೂರ್	ಖುಲ್ಲಾ ಎಕರೆ ಪೈಕಿ 5 ಸರ್ಕಲ್‌ದಾರಿಗೆ ವಜಾ	55-37 3	10	
			ಪೂರೈ-ನಂಬರ್ 68ನೇ ಬಾಗಮನೆ ರಾಮೇಗವುಡರ ವರ್ಗದ ಬಂಜರು ಕಾಫಿತೋಟ ಪೈಮೆ-ಬೆರಣಗೋಡು ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ ಹುಲ್ಲುಹರಾ ದಕ್ಷಿಣ-ಡಿಬೋ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ-ಕರಗೂರ್ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 69ನೇ ಗೋಮಾಳದ ಗುಡ್ಡ ಈ ಮಧ್ಯೆಯಿರುವ ಕಾಫಿಜಂಗಿ ಯಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕ ಯರಡು ನೀರು ಸರ್ಕಲು ಬಂದು ದೂರ ಯಿವುಗಳನ್ನು ಮಾಮೂಲಿನಂತೆ ಖುಲ್ಲಾ ಬಿಟ್ಟು ನೀರು ಸರ್ಕಲ್ ವುಭಯಪಾರ್ಶ್ವ 50 ಗಜದಲ್ಲ ಯಿರುವ ಮರಗಳನ್ನು ಕತರಾಯಿಸದೆ ಅದರ ತೆಪಿನಲ್ಲಿ ಕಾಫಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಬರದು ಕೊಡುವ ಪರತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಹರಾಜು ಮಾಡಿಸುತ್ತೆ.	52	27	

ತಿಳುವಳಿಕೆ ಷರಾ-ಬಂದು ಸರ್ವೆ ನಂಬರು ಪೈಕಿ ಕೆಲವು ಜಾಗಾಕ್ಕೆ ದರಬಾಸ್ತು ಬಂದು ಕಾಫಿ ಅಳತೆ ಪ್ರಕಾರ ಅಂದಾಜಾ ಎಕರೆ ಮೇಲೆ ಅನ್ವೇಷಣೆ ವಸೂಲಾದ್ದರಲ್ಲಿ ಕರಾರುವಾಕಾ ಮೋಜಣಿ ಎಕರಿಗೆ ಗಣನೀಯವಾದಷ್ಟು ಕಮಿಷ್ನಾ ಜಾಸ್ತಿ ಆದರೆ ಜಾಸ್ತಿ ಎಕರೆ ಸಂಬಂಧ ಅನ್ವೇಷಣೆ ವಸೂಲಿ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಆಗಲಿ ಕಮಿಷ್ನಾ ಎಕರೆ ಸಂಬಂಧ ವಾಪಸ್ ಪಡಿಯುವದಕ್ಕೆ ಆಗಲಿ ಜಮೀನ್ ಹಿಡುವಳಿ ದಾರನು ಬದ್ಧ ವ ಅರ್ಹನಾಗಿರಬೇಕು.